



asistencia  
para el pago  
inicial de  
**\$25,000**

# construya un legado para el futuro

colorado housing and finance authority

Ser dueño de su propia vivienda no se trata sólo del presente; también es una forma de crear un patrimonio para el futuro.

## Asistencia para el pago inicial de \$25,000

CHFA FirstGeneration<sup>SM</sup> ofrece un préstamo para primera hipoteca y un préstamo opcional como segunda hipoteca para el pago inicial opcional para el pago inicial y/o asistencia con los costos de cierre.

### ¿Quién es un “comprador de vivienda de primera generación o first-generation”?

- Es un solicitante que nunca ha sido dueño de una vivienda y cuyos padres o tutores tampoco han sido dueños de una vivienda durante la vida del comprador.
- Los solicitantes que hayan participado en el sistema de adopción con una familia de acogida pueden ser compradores de vivienda first-generation siempre y cuando, estos nunca hayan sido dueños de vivienda.

\*El pago es obligatorio, pero se difiere hasta eventos como el pago del primer préstamo hipotecario, la venta o refinanciamiento de la vivienda, o si la vivienda ya no es su residencia principal.

Escanee el código QR para obtener más información.



Con respecto a sus programas, servicios, actividades y prácticas laborales, CHFA prohíbe la discriminación ilegal contra solicitantes o empleados por motivos de edad de 40 años o más, raza, sexo, orientación sexual, identidad de género, expresión de género, color, religión, origen nacional, discapacidad, estado militar, información genética, estado civil o cualquier otro estado protegido por las leyes federales, estatales o locales aplicables.

¡empiece!

---

línea telefónica directa  
de viviendas  
[www.chfainfo.com/hogar-firstgen](http://www.chfainfo.com/hogar-firstgen)

